

DEMOLITION DE LA CAGE 54 ALLEE DES CAPUCINES ET RE- PRISE DES PIGNONS

DANS LE CADRE DU PROJET RÉHABILITA- TION / RÉSIDENTIALISATION DE 742 LO- GEMENTS_ Résidence du Parc VERNOUILLET (78)

ÉLÉMENTS CLÉS :

Maîtrise d’Ouvrage
Architecte Mandataire
Ingénierie / Économie
Fluides / Thermique
Paysagiste
Montant des travaux
Avancement
Mission
BBC
Cerqual Patrimoine habitat
& environnement
Mode de dévolution du marché

GRAND PARIS HABITAT

AIP
AIP ING
THERMI-CLIM
AIP URBA
37 M€ HT (T1)
RÉCEPTIONNÉ 2015
Loi MOP
Oui

Oui
Entreprise Générale

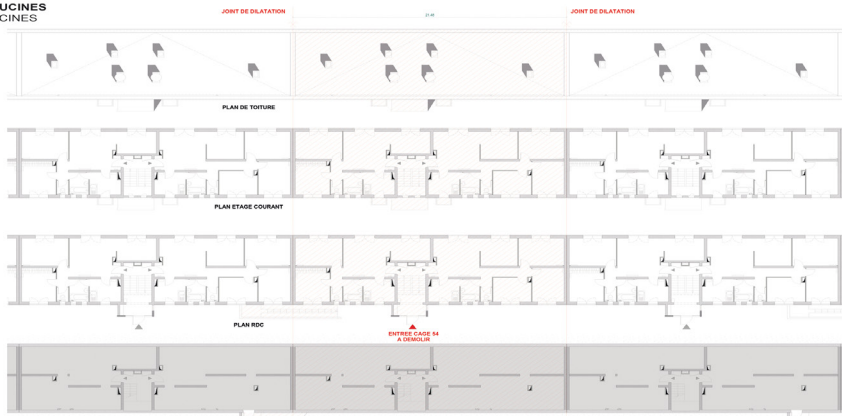
La démolition d’une cage d’escalier du bâtiment Capucines s’inscrit dans la continuité des différentes phases visant à réhabiliter et résidentialiser les 742 logements du patrimoine CDC HABITAT sur le site du Parc de Vernouillet.

Cette ouverture va permettre le prolongement d’une voie permettant ainsi le désenclavement du quartier. Ce projet s’inscrit dans une opération à tiroir menée à la fois par la Ville de Vernouillet, la Communauté d’agglomération Grand Paris Seine& Oise, le département des Yvelines et CDC HABITAT. Ce projet global visant à donner une nouvelle image au quartier du Parc.

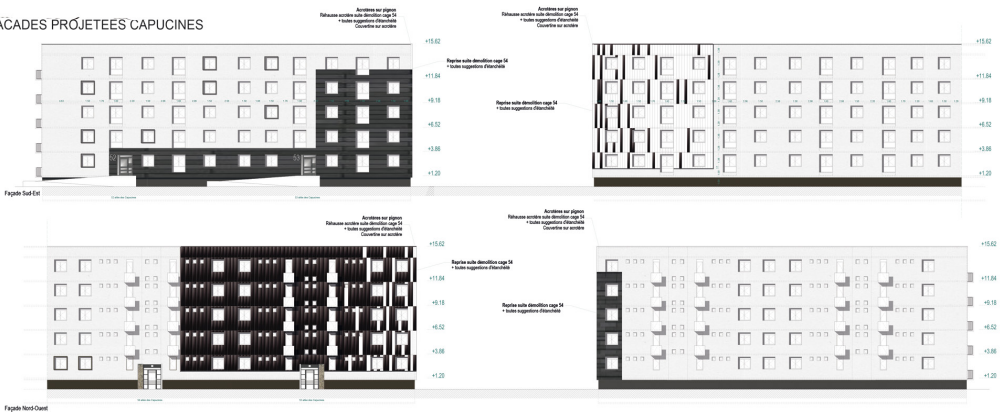
Le bâtiment Capucines a été réhabilité en 2015, il est prévu une reprise des pignons avec le retournement du traitement des façades afin de donner une véritable identité aux pignons. Les deux bâtiments ainsi créer auront une identité différente visant à rythmer le paysage urbain. La rue prolongée deviendra une

des nouvelles entrées du quartier que les deux nouvelles façades encadreront.

DEMOLITION CAGE 54 CAPUCINES
PLANS EXISTANTS _ CAPUCINES



FACADES PROJETEES CAPUCINES



Contexte initial :

