

# Transformation de bureaux en 6 logements

## 2 T3 - 4 T2

### Paris 13e (75)

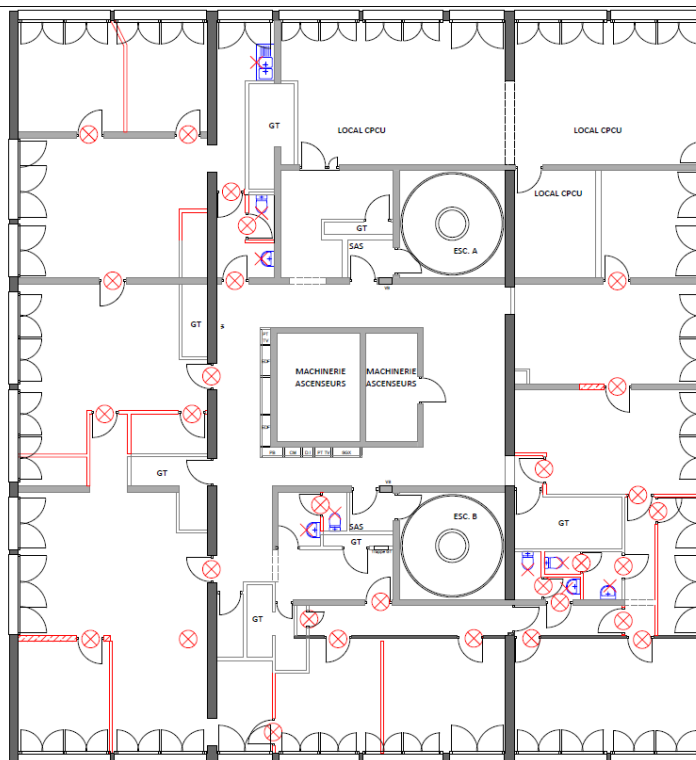
**ÉLÉMENTS CLÉS :**

Maîtrise d'Ouvrage	1001 VIES HABITAT
Architecte Mandataire	AIP
Ingénierie / Économie	AIP ING
Fluides / Thermique	THERMI-CLIM
Paysagiste	-
Montant des travaux	560 000.00 € HT (T1)
Avancement	Phase études
Mission	Loi MOP
BBC	-
Cerqual Patrimoine habitat & environnement	-
Mode de dévolution du marché	-

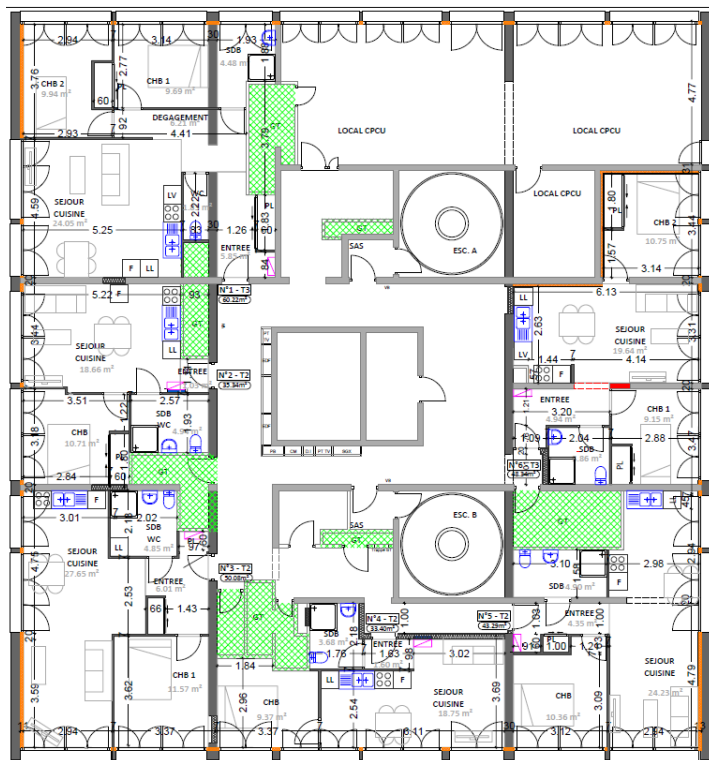
**PROGRAMME TRAVAUX:**

- Démolition murs porteurs/cloisons légères
- Dépose Faux plafonds/ menuiseries extérieures/équipements sanitaires
- Remplacement des menuiseries extérieures
- Remplacement des portes palières/locaux techniques/sous station
- Cloisonnement/pose de portes de distribution/portes de placard coulissant
- Doublages intérieurs sur murs de façade
- Création de faux plafond BA13 en logement et démontable en partie commune
- Création de soffite pour réseau de chauffage+trappes d'accès
- Remplacement des portes de gaines techniques en partie commune
- Mise en peinture murs/plafonds logements et parties communes
- Pose de sol souple logements et parties communes
- Création ELEC/CVC/PB pour les logements + appareillages

Existant - Démolition



Projeté



Contexte initial :

