

Réhabilitation en site occupé de 117 logements, Résidence Chevalier de la Barre

Le Bourget(93)

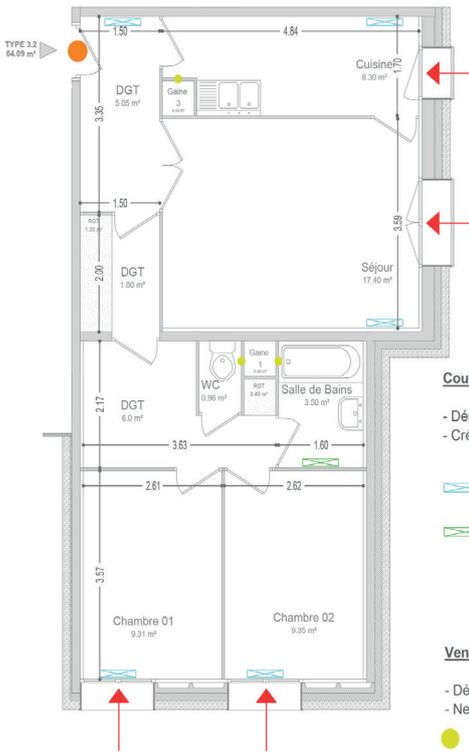
ÉLÉMENTS CLÉS :

Maîtrise d'Ouvrage
Architecte Mandataire
Ingénierie / Économie
Fluides / Thermique
Paysagiste
Montant des travaux
Avancement
Mission
BBC
Cerqual Patrimoine habitat
& environnement
Mode de dévolution du marché

CDC HABITAT 
AIP
AIP INGÉNIERIE
THERMI-CLIM
-
2.5 M€ HT (TI)
RÉCEPTIONNÉ 2018
Loi MOP
Oui
-
Oui
Entreprise Générale

SOLUTIONS MISES EN OEUVRE

- Réfection des façades
- Réfection du complexe d'étanchéité et d'isolation thermique des toitures terrasses inaccessibles
- Réaménagement des halls
- Remplacement des portes palières.
- Changement du type d'énergie pour la production ECS : mise en place d'une installation ECS collective au gaz avec ballon tampon.
- Remplacement des radiateurs électriques avec la mise en place de radiateur haute performance programmable
- Amélioration de la ventilation avec la mise en place d'une VMC hygro B avec des caissons basse consommation.



Courant fort et faible :

- Dépose et neutralisation des anciens radiateurs électriques / Compris neutralisation des circuits
- Création d'un tableau divisionnaire « annexe » attenant au tableau d'abonné supportant les départs des rayonnants

 Fourniture et pose de panneaux rayonnants type SOLIUS ou équivalent,
Compris alimentation électrique depuis TD en annexe crée.

 Fourniture et pose de panneaux Sèche serviette de type Doris de marque ATLANTIC ou équivalent
Compris alimentation électrique depuis TD en annexe crée.

Ventilation :

- Détalonnage de toutes les portes de distribution à raison de 1.5 à 2 cm.
- Nettoyage et ramonage des conduits d'extractions
-  Fourniture et pose de bouche hygroréglable de type ALDES ou équivalent.
-  Mise en œuvre d'entrée d'air hygroréglages / de type EHB 6-43m3/h acoustique ALDES ou équivalent.



Contexte initial :

