

Réhabilitation de la façade de la Tour Keller Travaux de réhabilitation IGH 433 logements - Bât R+29 Paris - 15ème (75)

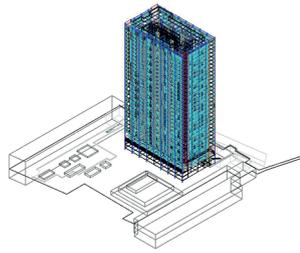
ÉLÉMENTS CLÉS :

Maîtrise d'Ouvrage
Architecte Mandataire
Ingénierie / Économie
Fluides / Thermique
Montant des travaux
Avancement
Mission

1001 VIES HABITAT
AIP
AIP INGÉNIERIE
THERMI-CLIM
En étude
Phase étude
Loi MOP

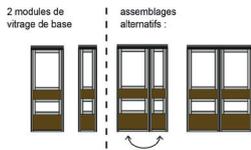


Maquette numérique - BIM



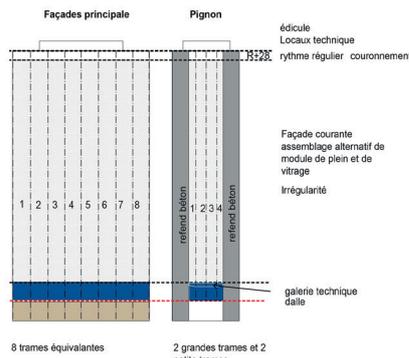
FAÇADES ET CLOS COUVERTS

La façade brutaliste de ce bâtiment possède une structure porteuse apparente dans laquelle vient s'insérer les vitrages et les parties pleines aluminium de façon aléatoire suivant les niveaux. Le système de la façade à pour base des 2 types de vitrages qui assemblent de différentes manières pour moduler la composition de la façade.



Remplissage des trames, baies et capotages aluminium sur trumeaux

PRINCIPE GÉNÉRAL DE LA FAÇADE

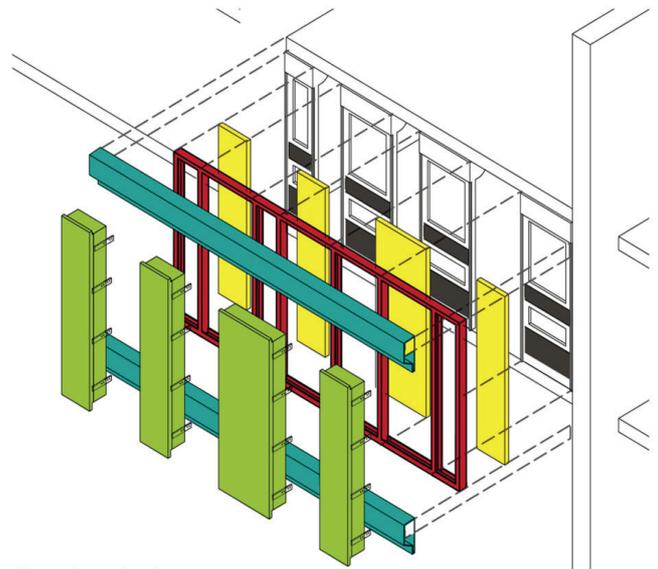


QUELQUES SOLUTIONS MISES EN OEUVRE

- Réfection des façades
- Travaux de gros oeuvre
- Remplacement des menuiseries extérieures
- Remplacement des métalleries

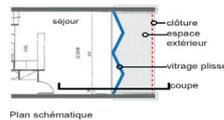
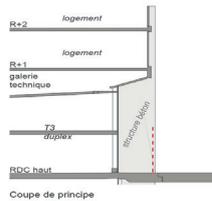
LE REMPLISSAGE

Le remplissage de entre les trames se consitue d'éléments non porteur avec une structure propre.



Axo de principe

- capotages aluminium vertical vide et fixation sur structure secondaire
- capotage aluminium horizontal sur nez de dalle
- structure secondaire du remplissage
- partie pleine du remplissage



Contexte initial :

